

# Årsredovisning

för

## **Novedo OpCo AB**

559334-8344

Räkenskapsåret

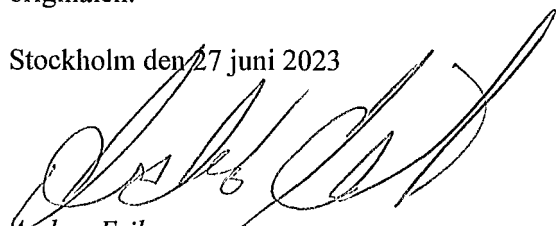
2022-01-01 – 2022-12-31

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Novedo OpCo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 27 juni 2023



Anders Eriksson

**Årsredovisning**  
för  
**Novedo OpCo AB**  
559334-8344

Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31



Styrelsen och verkställande direktören för Novedo OpCo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Novedo OpCo AB bildades i september 2021 och ingår i en företagsgrupp som förvärvar och utvecklar företag där entreprenören både vill sälja och driva det vidare. Bolaget ska direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda dotterbolag, bedriva entreprenad-, konsult-, försäljnings- och serviceverksamhet inom fastighetsbranschen samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av Elarbeten Helsingborg AB. Elarbeten Helsingborg AB är ett elinstallationsföretag verksamt i nordvästra Skåne. Bolaget grundades 1992 i Höganäs och har numera sitt säte i Helsingborg. Elarbeten erbjuder allt från projektering till konsultation, samt utför olika slags elinstallationer och reparationer på såväl stark som svagströmssidan. Bolaget förvärvades och tillträdde Novedo under Q1 2022. De tidigare ägarna av Elarbeten Helsingborg AB har gått in som ägare i Novedokoncernen.

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av Elinzity AB. Elinzity AB är ett Göteborgsbaserat företag som erbjuder elinstallationer med fokus på tjänster, renovering, kontorsanpassning och större entreprenader med tillhörande projektering och arbetsledning. Primära kunder är offentliga uppdragsgivare samt välkända kommersiella fastighetsägare. Bolaget grundades av Ola Fogelmark och Björn Lundberg år 2005, och består av 64 medarbetare med en nettoomsättning på 122 MSEK för 2022. Bolaget förvärvades och tillträdde av Novedo under Q1 2022. De tidigare ägarna av Elinzity har gått in som delägare i Novedokoncernen.

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av ProvideU AB. ProvideU grundades 2008 och är ett industribolag inom skräddarsydda komponenter och kompletta system till B2B-kunder, varav många inom tillväxtområden som framtida energilagring, industriell robotik, IoT samt fordonslektronik. Bolaget har huvudkontor i Västerås och produktionsanläggningar i Tallin och Västerås, samt asiatiska produktionspartners. ProvideU består av 62 medarbetare och nettoomsättning för 2022 uppgick till 97 MSEK. ProvideU med dotterbolag ProvideU Assembly OÜ förvärvades i Q1 2022 och det Västeråsbaseade bolaget Elektronik Mekanik i Västerås AB, som tillverkar och monterar kretskort, förvärvades och tillträdde under Q3 2022 av ProvideU. Elektronik Mekanik består av 15 medarbetare med en nettoomsättning om 77 MSEK för 2022. De tidigare ägarna av ProvideU har gått in som delägare i Novedokoncernen.

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av Ventilationskontroll Aeolus Aktiebolag. Ventilationskontroll utför allt inom ventilationsbranschen, däribland förprojektering, ombyggnationer, service och energioptimeringar. Bolaget har en komplett service- och reparationsverksamhet av installationer för inneklimat och är huvudsakligen verksamma inom Göteborgsområdet. I ventilationsföretagskoncernen, som grundades 1980 och idag har cirka 100 medarbetare, ingår även de ventilationsrelaterade bolagen CX Ventilation, Krovent och Ekoion AB samt elföretaget RC El. Bolaget tillträdde av Novedo under Q1 2022. De tidigare ägarna av Ventilationskontroll har gått in som delägare i Novedokoncernen.

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av GBB Holding AB. GBB grundades 1996 och är en Stockholmsbaserad marknadsledande fullserviceleverantör av bergsrelaterade lösningar och kompletterande tjänster. Projekten är huvudsakligen infrastrukturellerade med kunder inom både offentlig och privat sektor, tex Trafikverket, Skanska och Stockholms Vatten och Avlopp. GBB består av flera rörelsedrivande dotterbolag som omfattar olika delar av värdekedjan, vilket genererar fördelaktiga synergieffekter inom koncernen. GBB består av 106 medarbetare och nettoomsättning för 2022 uppgick till 444 MSEK. Bolaget tillträdde av Novedo under Q2 2022. De tidigare ägarna av GBB Holding har gått in som delägare i Novedokoncernen.

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av Sentexa AB. Sentexa AB grundades 2002 och är ett Stockholmsbaserat företag som erbjuder elinstallationstjänster med fokus på reparation, ombyggnad och tillbyggnad. Bolaget utför allt från små installationer och tjänster till kompletta one-stop-shop-lösningar, med egna montörer och projektledare. Cirka hälften av bolagets kundbas är av offentlig karaktär. Sentexa består av 12 medarbetare och nettoomsättning för 2022 uppgick till 32 MSEK. Bolaget förvärvades och tillträdde av Novedo under Q2 2022. De tidigare ägarna av Sentexa har gått in som delägare i Novedokoncernen.

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av Total Fasad Stockholm AB. Total Fasad grundades 2015 och är ett Stockholmsbaserat företag verksam inom fasadunderhåll och fönsterrenoveringar. Primära kunder är bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag. Total Fasad Stockholm består av 58 medarbetare och nettoomsättning för 2022 uppgick till 129 MSEK. Bolaget förvärvades och tillträdde av Novedo under Q2 2022. De tidigare ägarna av Total Fasad har gått in som delägare i Novedokoncernen.

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av BATAB Bygg & Akustikteknik AB. BATAB bedriver verksamhet inom undertak- och akustiklösningar. Bolaget fokuserar främst på renoveringar och kundanpassningar för kommersiella fastigheter, industri, kontor och offentlig sektor. BATAB är ett Stockholmsbaserat företag som grundades 1975 och består av 20 medarbetare. Nettoomsättningen för 2022 uppgick till 128 MSEK. Bolaget förvärvades och tillträdde av Novedo under Q3 2022. De tidigare ägarna av BATAB har gått in som delägare i Novedokoncernen.

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av Nordsign AB. Det Leksandsbaserade företaget tillverkar, levererar och installerar skräddarsydda och kompletta kommersiella skyltlösningar till företag i hela Norden. Försäljningen är B2B och består av välkända och starka bolag så som MAX Burgers, Biltema, Coop och Bauhaus. Cirka hälften av försäljningen är av återkommande karaktär. Nordsign grundades 2006 och består av 17 medarbetare med en nettoomsättning på 77 MSEK för 2022. Bolaget förvärvades och tillträdde av Novedo under Q3 2022. De tidigare ägarna av Nordsign har gått in som delägare i Novedokoncernen.

Bolaget har under året erhållit ovillkorade aktieägartillskott från Novedo AB på totalt 680 MSEK samt givit ett ovillkorat aktieägartillskott till ProvideU AB på 39 MSEK.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av Helsingborgs Byggplåt AB under Q1 2023. Helsingborgs Byggplåt bildades 2005 och har sedan dess vuxit till att bli en stark och väletablerad takspecialist i Skåne-regionen. Med sitt breda kunnande inom både plåtslageri och takläggning erbjuder bolaget allt från mindre ROT-arbeten till kompletta renoveringsentreprenader. Kundbasen är framförallt regional med en blandning av aktörer inom offentlig sektor och fastighetsbolag. Verksamheten har, tillsammans med sitt helägda dotterbolag Bra Tak Entreprenad Skåne AB, idag ett 40-tal medarbetare i Helsingborg och Malmö. Bolagens samlade omsättning för 2022 uppgick till cirka 120 MSEK.

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av Stantraek A/S under Q1 2023. Stantraek med närmare 70 medarbetare grundades 1967 och är beläget i jylländska Lystrup i närheten av Århus. Bolaget är en specialist inom kundanpassade komponenter och plåtdetaljer till industriella applikationer. Kundbasen som är B2B är stabil samt diversifierad inom olika branscher, bland annat vind/energi, elektronik samt processindustrin. Stantraeks omsättning för 2022 uppgick till cirka 220 MSEK.

Bolaget har erhållit ovillkorat aktieägartillskott från Novedo AB på totalt 65 MSEK samt givit ett ovillkorat aktieägartillskott till GBB Holding AB på 12 MSEK.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Novedokoncernen, där Novedo OpCo AB är en del, avser att fortsätta arbetet att bygga en dynamisk företagsgrupp och i linje med vår strategi växa genom förvärv av lönsamma entreprenörsledda bolag. Väsentliga risk- och osäkerhetsfaktorer omfattar verksamhetsrelaterade risker såsom risker relaterade till lokala marknader, efterfrågan på företagets tjänster och produkter, förmågan att attrahera och behålla rätt kompetens, liksom finansiella risker kopplade till framtida finansiering, så som möjligheter att refinansiera befintliga lån, ränterisker och likviditetsrisker.

### Hållbarhetsupplysningar

Novedo OpCo AB omfattas inte av det lagstadgade kravet om hållbarhetsrapport som anges i ÅRL 6 kap 11§. Bolaget bedriver inte heller tillståndspliktig verksamhet.

Novedo är en ung företagsgrupp som gjorde sitt första förvärv 2021. Arbetet med hållbarhet har hög prioritet och vår ambition är att driva ständiga förbättringar; i förvärvsprocessen, i rollen som aktiv ägare och ute i verksamheten i portföljbolagen. Utgångspunkten för vårt hållbarhetsarbete är Novedos kärnvärderingar, vår uppförandekod, de 10 principerna i FN Global Compact och FN:s mål för hållbar utveckling. För att säkra att hållbarhet integreras i hela verksamheten har Novedokoncernen tagit fram en hållbarhetspolicy som beskriver principerna för hur vi integrerar och driver hållbarhetsfrågor i vår affär.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs i sin helhet av Novedo AB, organisationsnummer 559264-9841, med säte i Stockholm, vilket i sin tur ägs av Novedo Holding AB (publ), organisationsnummer 559334-4202, med säte i Stockholm.

Novedo OpCo AB är ett moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 2§ upprättas inte någon koncernredovisning. Övergripande koncernredovisning upprättas av Novedo Holding AB, organisationsnummer 559334-4202.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (4 mån)
Nettoomsättning	12 615	751
Resultat efter finansiella poster	-18 176	0
Årets resultat	-18 015	0
Soliditet (%)	81,3	99,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	539 567 215	0	<b>539 592 215</b>
Erhållna aktieägartillskott		679 857 599		<b>679 857 599</b>
Årets resultat			-18 015 339	<b>-18 015 339</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 219 424 814</b>	<b>-18 015 339</b>	<b>1 201 434 475</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 219 424 814
årets förlust	-18 015 339
	<b>1 201 409 475</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 201 409 475
	<b>1 201 409 475</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-09-14 -2021-12-31 (4 mån)</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		12 614 733	750 639
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>12 614 733</b>	<b>750 639</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-12 776 505	-750 639
Personalkostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 776 505</b>	<b>-750 639</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3	<b>-161 772</b>	<b>0</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-16 871 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	30 046	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 173 333	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-18 014 287</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-18 176 059</b>	<b>0</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag	6	160 720	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-18 015 339</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-18 015 339</b>	<b>0</b>

2023070415128



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7, 8	1 470 354 026	539 567 215
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 470 354 026</b>	<b>539 567 215</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		160 720	0
Övriga fordringar	9	2 192 054	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	29 834	750 639
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 382 608</b>	<b>750 639</b>
<i>Kassa och bank</i>	11	5 321 054	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 703 662</b>	<b>775 639</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 478 057 688</b>	<b>540 342 854</b>

2023070415129





<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	12, 13		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa aktiekapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 219 424 814	539 567 215
Årets resultat		-18 015 339	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 201 409 475</b>	<b>539 567 215</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 201 434 475</b>	<b>539 592 215</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Villkorade köpeskillingar	14	146 195 666	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>146 195 666</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		112 242 874	0
Aktuella skatteskulder		-171 660	0
Övriga skulder		17 103 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	1 253 333	750 639
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>130 427 547</b>	<b>750 639</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 478 057 688</b>	<b>540 342 854</b>

## Kassaflödesanalys

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-09-14  
-2021-12-31  
(4 mån)

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-18 176 059	0
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	10 871 000	0
Betald skatt	-343 532	0

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

-7 648 591 0

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	-1 471 249	-750 639
Förändring av kortfristiga skulder	17 434 034	750 639

### Kassaflöde från den löpande verksamheten

8 314 194 0

### Investeringsverksamheten

Förvärv av dotterbolag	-85 580 240	0
Försäljning av dotterbolag	6 000 000	0

### Kassaflöde från investeringsverksamheten

-79 580 240 0

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån från koncernföretag	111 000 000	0
Aktiekapital	0	25 000
Lämnade aktieägartillskott	-34 437 900	0

### Kassaflöde från finansieringsverksamheten

76 562 100 25 000

### Årets kassaflöde

5 296 054 25 000

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	25 000	0
--------------------------------	--------	---

### Likvida medel vid årets slut

5 321 054 25 000

2023070415131



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är ett dotterbolag som ingår i Novedokoncernen med det överordnade moderföretaget Novedo Holding AB (publ), organisationsnummer 559334-4202 med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Årets resultat

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Novedo redovisar tilläggsköpeskillingar till nuvärdet av de framtida betalningarna som krävs för att reglera förpliktelsen, vilket innebär att ledningen löpande omprövar uppskattningar och bedömningar kopplat till osäkerheter i exempelvis räntesatser och resultatnivåer. Utgående värde per 2022-12-31 avseende tilläggsköpeskilling uppgår enligt ledningens bedömning till 146 MSEK.

Inga övriga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Villkorade köpeskillingar

Villkorad köpeskillning skall betalas när framtida rörelseresultat för åren 2022, 2023, 2024 och 2025 överstiger en nivå som båda parter är överens om enligt avtal. Villkorad köpeskillning redovisas till nuvärdet av de framtida betalningar som krävs för att reglera förpliktelsen, där en diskonteringsränta på 13,9 procent har använts.

### Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-09-14 -2021-12-31
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	115 000	0
	<b>115 000</b>	<b>0</b>

### Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-09-14 -2021-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	99,00 %	100,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

**Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-09-14</b>
	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
Ränteintäkter från koncernföretag	29 834	0
Övriga ränteintäkter	212	0
	<b>30 046</b>	<b>0</b>

**Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-09-14</b>
	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
Räntekostnader till koncernföretag	1 173 333	0
	<b>1 173 333</b>	<b>0</b>

**Not 6 Bokslutsdispositioner**

	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-09-14</b>
	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
Mottagna koncernbidrag	160 720	0
	<b>160 720</b>	<b>0</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	539 567 215	0
Tillkommit genom rörelseförvärv	899 342 162	542 521 439
Försäljning av aktier i dotterbolag	-24 871 000	0
Omvärdering och nuvärdes förändring villkorade köpeskilling	56 315 649	-2 954 224
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 470 354 026</b>	<b>539 567 215</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 470 354 026</b>	<b>539 567 215</b>

**Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Valter Eklund Stenentreprenader AB	100%	1 000	70 181 534
Uni-vent Rör AB	100%	100 000	54 718 043
Elforum Göteborg AB	100%	500	47 166 097
OlleTimblads Målerifirma AB	100%	1 000	219 479 504
Kulturmålarna i Norrköping AB	100%	1 000	26 816 599
Deramont Entreprenad AB	100%	1 000	59 188 610
Hansson & Ekman Isolerings AB	100%	1 110	37 119 101
Skanstulls Måleri AB	100%	1 000	15 501 830
BATAB Bygg & Aukustikteknik AB	100%	1 000	145 185 785
VE Sten AB	100%	2 000	9 934 720
Kulturmålarna i Linköping AB	100%	1 000	2 852 455
Elarbeten Helsingborg AB	100%	1 000	32 488 213
Sentexa AB	100%	1 000	35 544 689
Nordsign AB	100%	1 000	61 244 404
Ventilationskontroll Aeolus AB	100%	1 070	123 895 954
Elinzity AB	100%	1 000	60 768 717
Provide U AB	100%	4 000	142 035 076
GBB Holding AB	100%	56 744	215 099 950
Total Fasad Stockholm AB	100%	6 651	111 132 745
			<b>1 470 354 026</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Valter Eklund Stenentreprenader AB	556071-7463	Stockholm
Uni-vent Rör AB	556665-6889	Stockholm
Elforum Göteborg AB	559133-4031	Göteborg
OlleTimblads Målerifirma AB	556688-5488	Stockholm
Kulturmålarna i Norrköping AB	556435-2887	Norrköping
Deramont Entreprenad AB	556803-5421	Hörby
Hansson & Ekman Isolerings AB	556459-0379	Uppsala
Skanstulls Måleri AB	556543-8974	Stockholm
BATAB Bygg & Aukustikteknik AB	556133-7642	Stockholm
VE Sten AB	556143-4126	Stockholm
Kulturmålarna i Linköping AB	559203-8177	Norrköping
Elarbeten Helsingborg AB	556464-1354	Helsingborg
Sentexa AB	556637-4921	Stockholm
Nordsign AB	556699-2706	Leksand
Ventilationskontroll Aeolus AB	556211-1343	Göteborg
Elinzity AB	556694-5878	Göteborg
Provide U AB	556754-0231	Västerås
GBB Holding AB	556910-5652	Stockholm
Total Fasad Stockholm AB	559004-4375	Stockholm

**Not 9 Övriga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Skattefordran avseende aktuell skatt	192 054	0
Övriga poster	2 000 000	0
	<b>2 192 054</b>	<b>0</b>

**Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna intäkter	0	750 639
Upplupna ränteintäkter	29 834	0
	<b>29 834</b>	<b>750 639</b>

**Not 11 Likvida medel**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Likvida medel</b>		
Kassamedel	5 321 054	25 000
	<b>5 321 054</b>	<b>25 000</b>

**Not 12 Antal aktier och kvotvärde**

	Antal aktier	Kvotvärde
<b>Namn</b>		
Stamaktier	25 000	1
	<b>25 000</b>	

**Not 13 Disposition av vinst eller förlust**

	2022-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	1 219 424 814
årets förlust	-18 015 339
	<b>1 201 409 475</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 201 409 475
	<b>1 201 409 475</b>



#### Not 14 Villkorade köpeskillingar

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Villkorade köpeskillingar</b>		
Tillkommit genom rörelseförvärv	122 796 748	0
Utbetalt	0	0
Omvärdering villkorade köpeskillingar	14 056 428	0
Nuvärdesförändring räntebestämmd tidsfaktor	9 342 490	0
<b>Summa villkorade köpeskillingar</b>	<b>146 195 666</b>	<b>0</b>

#### Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna revisionskostnader	80 000	0
Upplupna räntekostnader till dotterföretag	1 173 333	0
Övriga upplupna kostnader	0	750 639
	<b>1 253 333</b>	<b>750 639</b>

#### Not 16 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Novedo AB med organisationsnummer 559264-9841 med säte i Stockholm.

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Per-Johan Dahlgren  
Verkställande direktör

Martin Elm

Anders Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Victor Lindhall  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 092221.15557495229951

## Dokument

559334-8344 Novedo OpCo AB för 20220101-20221231  
Huvuddokument  
16 sidor  
Startades 2023-06-21 09:07:26 CEST (+0200) av Anders Eriksson (AE)  
Färdigställt 2023-06-22 15:00:39 CEST (+0200)

## Signerande parter

Anders Eriksson (AE)  
Novedo AB  
Personnummer 691202-0135  
anders.eriksson@novedo.se  
+46709105668



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"ANDERS INGVAR ERIKSSON"  
Signerade 2023-06-21 09:14:23 CEST (+0200)

Per-Johan Dahlgren (PD)  
Novedo AB  
Personnummer 19751003-2472  
per-johan.dahlgren@novedo.se  
+46705970644



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PER-JOHAN DAHLGREN"  
Signerade 2023-06-21 09:10:43 CEST (+0200)

Martin Elm (ME)  
Identifierad med svenskt BankID som "MARTIN ELM"  
Novedo  
Personnummer 751118-2490  
martin.elm@novedo.se  
+46720801260

Signerade 2023-06-22 09:26:09 CEST (+0200)

Victor Lindhall (VL)  
Identifierad med svenskt BankID som "Victor Per Ludwig Lindhall"  
Novedo  
Personnummer 851019-0278  
victor.lindhall@pwc.com  
+46 (0)734 235117

Signerade 2023-06-22 15:00:39 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557495229951

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Novedo OpCo AB, org.nr 559334-8344

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Novedo OpCo AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Novedo OpCo ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Novedo OpCo AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Novedo OpCo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Novedo OpCo AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Novedo OpCo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Victor Lindhall  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2023-06-22 12:59:12 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: Victor Per Ludwig Lindhall

Datum

Victor Lindhall  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023070415143