

**Årsredovisning**  
**för**  
**Novedo OpCo AB**  
559334-8344

Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31



Styrelsen och verkställande direktören för Novedo OpCo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Novedo OpCo AB bildades i september 2021 och ingår i en företagsgrupp som förvärvar och utvecklar företag där entreprenören både vill sälja och driva det vidare. Bolaget ska direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda dotterbolag, bedriva entreprenad-, konsult-, försäljnings- och serviceverksamhet inom fastighetsbranschen samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Novedo OpCo har tillträtt förvärvet av Helsingborgs Byggplåt AB under Q1 2023. Helsingborgs Byggplåt bildades 2005 och har sedan dess vuxit till att bli en stark och väletablerad takspecialist i Skåneregionen. Med sitt breda kunnande inom både plåtslageri och takläggning erbjuder bolaget allt från mindre ROT-arbeten till kompletta renoveringsentreprenader. Kundbasen är framförallt regional med en blandning av aktörer inom offentlig sektor och fastighetsbolag. Verksamheten har, tillsammans med sitt helägda dotterbolag Bra Tak Entreprenad Skåne AB, idag ett 40-tal medarbetare i Helsingborg och Malmö. Bolagens samlade omsättning för 2023 uppgick till 103 MSEK. De tidigare ägarna av Helsingborgs Byggplåt AB har gått in som ägare i Novedokoncernen.

Bolaget har under året erhållit ovillkorade aktieägartillskott från Novedo AB på totalt 128 MSEK samt givit ett ovillkorat aktieägartillskott till GBB Holding på 12 MSEK.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I januari 2024 förvärvades även bolaget OVKservice Syd AB av Novedos dotterbolag Ventilationskontroll. OVKservice utför främst ventilationsbesiktning, injustering och ventilationsrengöring. Verksamheten består av nio medarbetare som framförallt utför verksamhet i Skåneregionen. OVKservice grundades ursprungligen 1996 i Löddeköpinge och har haft en stadig tillväxt och lönsamhet. Årsomsättningen för 2023 uppgick till cirka 10 MSEK.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Novedokoncernen, där Novedo OpCo AB är en del, avser att fortsätta arbetet att bygga en dynamisk företagsgrupp och i linje med vår strategi växa genom förvärv av lönsamma entreprenörsledda bolag. Väsentliga risk- och osäkerhetsfaktorer omfattar verksamhetsrelaterade risker såsom risker relaterade till lokala marknader, efterfrågan på företagets tjänster och produkter, förmågan att attrahera och behålla rätt kompetens, liksom finansiella risker kopplade till framtida finansiering, så som möjligheter att refinansiera befintliga lån, ränterisker och likviditetsrisker.

## Hållbarhetsupplysningar

Novedo OpCo AB omfattas inte av det lagstadgade kravet om hållbarhetsrapport som anges i ÅRL 6 kap 11§. Bolaget bedriver inte heller tillståndspliktig verksamhet.

Novedo är en ung företagsgrupp som gjorde sitt första förvärv 2021. Arbetet med hållbarhet har hög prioritet och vår ambition är att driva ständiga förbättringar; i förvärvsprocessen, i rollen som aktiv ägare och ute i verksamheten i portföljbolagen. Utgångspunkten för vårt hållbarhetsarbete är Novedos kärnvärderingar, vår uppförandekod, de 10 principerna i FN Global Compact och FN:s mål för hållbar utveckling. För att säkra att hållbarhet integreras i hela verksamheten har Novedokoncernen tagit fram en hållbarhetspolicy som beskriver principerna för hur vi integrerar och driver hållbarhetsfrågor i vår affär.

## Ägarförhållanden

Bolaget ägs i sin helhet av Novedo AB, organisationsnummer 559264-9841, med säte i Stockholm, vilket i sin tur ägs av Novedo Holding AB (publ), organisationsnummer 559334-4202, med säte i Stockholm.

Novedo OpCo AB är ett moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 2§ upprättas inte någon koncernredovisning. Övergripande koncernredovisning upprättas av Novedo Holding AB, organisationsnummer 559334-4202.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (4 mån)
Nettoomsättning	13 691	12 615	751
Resultat efter finansiella poster	-5 683	-18 176	0
Årets resultat	-1 772	-18 015	0
Soliditet (%)	72,9	81,3	99,9

## Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	1 219 424 814	-18 015 339	<b>1 201 434 475</b>
Balanseras i ny räkning		-18 015 339	18 015 339	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		128 282 484		<b>128 282 484</b>
Årets resultat			-1 772 312	<b>-1 772 312</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 329 691 959</b>	<b>-1 772 312</b>	<b>1 327 944 647</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 329 691 959
årets förlust	-1 772 312
	<b>1 327 919 647</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 327 919 647
	<b>1 327 919 647</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		13 691 174	12 614 733
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>13 691 174</b>	<b>12 614 733</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-14 185 316	-12 776 505
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 185 316</b>	<b>-12 776 505</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3	<b>-494 142</b>	<b>-161 772</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-16 871 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	1 180 248	30 046
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-6 368 989	-1 173 333
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 188 741</b>	<b>-18 014 287</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 682 883</b>	<b>-18 176 059</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag	6	4 500 000	160 720
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 182 883</b>	<b>-18 015 339</b>
Skatt på årets resultat		-589 429	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 772 312</b>	<b>-18 015 339</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

7, 8

1 708 284 682

1 470 354 026

**Summa anläggningstillgångar**

**1 708 284 682**

**1 470 354 026**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

105 409 167

160 720

Övriga fordringar

9

440 333

2 192 054

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10

1 142 637

29 834

**Summa kortfristiga fordringar**

**106 992 137**

**2 382 608**

*Kassa och bank*

11

6 006 423

5 321 054

**Summa omsättningstillgångar**

**112 998 560**

**7 703 662**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 821 283 242**

**1 478 057 688**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	12, 13		
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa aktiekapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 329 691 959	1 219 424 814
Årets resultat		-1 772 312	-18 015 339
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 327 919 647</b>	<b>1 201 409 475</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 327 944 647</b>	<b>1 201 434 475</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		247 321 588	112 242 874
Villkorade köpeskillingar	14	237 844 813	146 195 666
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>485 166 401</b>	<b>258 438 540</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Aktuella skatteskulder		589 429	-171 660
Övriga skulder		0	17 103 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	7 582 765	1 253 333
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 172 194</b>	<b>18 184 673</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 821 283 242</b>	<b>1 478 057 688</b>

## Kassaflödesanalys

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-5 682 883	-18 176 059
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	0	10 871 000
Betald skatt	171 660	-343 532
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>-5 511 223</b>	<b>-7 648 591</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av kortfristiga fordringar	-160 868 582	-1 471 249
Förändring av kortfristiga skulder	-45 784 672	17 434 034
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-212 164 477</b>	<b>8 314 194</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av dotterbolag	-106 632 638	-85 580 240
Försäljning av dotterbolag	0	6 000 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-106 632 638</b>	<b>-79 580 240</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Upptagna lån från koncernföretag	191 200 000	111 000 000
Erhållna aktieägartillskott	128 282 484	0
Lämnade aktieägartillskott	0	-34 437 900
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>319 482 484</b>	<b>76 562 100</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>685 369</b>	<b>5 296 054</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	5 321 054	25 000
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>6 006 423</b>	<b>5 321 054</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.



### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är ett dotterbolag som ingår i Novedokoncernen med det överordnade moderföretaget Novedo Holding AB (publ), organisationsnummer 559334-4202 med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Årets resultat

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga övriga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Villkorade köpeskillingar

Novedo redovisar villkorade köpeskillingar till nuvärdet av de framtida betalningarna som krävs för att reglera förpliktelsen, vilket innebär att ledningen löpande omprövar uppskattningar och bedömningar kopplat till osäkerheter i exempelvis räntesatser och resultatnivåer.

Villkorad köpeskillning skall betalas när framtida rörelseresultat för åren 2024, 2025, 2026 och 2027 uppgår till en nivå som båda parter är överens om enligt avtal. Villkorad köpeskillning redovisas till nuvärdet av de framtida betalningar som krävs för att reglera förpliktelsen, där en diskonteringsränta på 13,9 procent har använts. Utgående värde per 2023-12-31 avseende tilläggsköpeskillning uppgår enligt ledningens bedömning till 237,8 MSEK.

### Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	370 000	115 000
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	62 453	0
	<b>432 453</b>	<b>115 000</b>

### Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	97,00 %	99,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

#### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	1 155 310	29 834
Övriga ränteintäkter	24 938	212
	<b>1 180 248</b>	<b>30 046</b>

#### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	6 368 989	1 173 333
	<b>6 368 989</b>	<b>1 173 333</b>

#### Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Mottagna koncernbidrag	4 500 000	160 720
	<b>4 500 000</b>	<b>160 720</b>

#### Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 470 354 026	539 567 215
Tillkommit genom rörelseförvärv	114 963 612	899 342 162
Försäljning av aktier i dotterbolag	0	-24 871 000
Omvärdering och nuvärdes förändring villkorade köpeskilling	106 459 044	56 315 649
Förvärv/aktieägartillskott	16 508 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 708 284 682</b>	<b>1 470 354 026</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 708 284 682</b>	<b>1 470 354 026</b>

## Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Valter Eklund Stenentreprenader AB	100%	1 000	74 755 564
Uni-vent Rör AB	100%	100 000	64 633 703
Elforum Göteborg AB	100%	500	51 755 280
Olle Timblads Målerifirma AB	100%	1 000	219 479 504
Kulturmålarna i Norrköping AB	100%	1 000	27 725 852
Deramont Entreprenad AB	100%	1 000	66 762 130
Hansson & Ekman Isolerings AB	100%	1 110	45 398 737
Skanstulls Måleri AB	100%	1 000	18 752 930
BATAB Bygg & Aukustikteknik AB	100%	1 000	157 994 499
VE Sten AB	100%	2 000	10 582 184
Kulturmålarna i Linköping AB	100%	1 000	2 953 482
Elarbeten Helsingborg AB	100%	1 000	40 470 604
Sentexa AB	100%	1 000	35 779 449
Nordsign AB	100%	1 000	57 552 998
Ventilationskontroll Aeolus AB	100%	1 070	144 876 989
Elinzity AB	100%	1 000	44 282 276
Provide U AB	100%	4 000	149 498 914
GBB Holding AB	100%	56 744	271 506 777
Total Fasad Stockholm AB	100%	6 651	120 212 700
Helsingborgs Byggplåt AB	100%	1 051	103 310 110
			<b>1 708 284 682</b>

	Org.nr	Säte
Valter Eklund Stenentreprenader AB	556071-7463	Stockholm
Uni-vent Rör AB	556665-6889	Stockholm
Elforum Göteborg AB	559133-4031	Göteborg
Olle Timblads Målerifirma AB	556688-5488	Stockholm
Kulturmålarna i Norrköping AB	556435-2887	Norrköping
Deramont Entreprenad AB	556803-5421	Hörby
Hansson & Ekman Isolerings AB	556459-0379	Uppsala
Skanstulls Måleri AB	556543-8974	Stockholm
BATAB Bygg & Aukustikteknik AB	556133-7642	Stockholm
VE Sten AB	556143-4126	Stockholm
Kulturmålarna i Linköping AB	559203-8177	Norrköping
Elarbeten Helsingborg AB	556464-1354	Helsingborg
Sentexa AB	556637-4921	Stockholm
Nordsign AB	556699-2706	Leksand
Ventilationskontroll Aeolus AB	556211-1343	Göteborg
Elinzity AB	556694-5878	Göteborg
Provide U AB	556754-0231	Västerås
GBB Holding AB	556910-5652	Stockholm
Total Fasad Stockholm AB	559004-4375	Stockholm
Helsingborgs Byggplåt AB	556722-7532	Helsingborg

### Not 9 Övriga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Skattefordran avseende aktuell skatt	440 333	192 054
Övriga poster	0	2 000 000
	<b>440 333</b>	<b>2 192 054</b>

### Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna ränteintäkter	0	29 834
Upplupna ränteintäkter koncernföretag	1 140 924	0
Förutbetalda kostnader	1 713	0
	<b>1 142 637</b>	<b>29 834</b>

### Not 11 Likvida medel

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Likvida medel</b>		
Kassamedel	6 006 423	5 321 054
	<b>6 006 423</b>	<b>5 321 054</b>

### Not 12 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Namn		
Stamaktier	25 000	1
	<b>25 000</b>	

### Not 13 Disposition av vinst eller förlust

	2023-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	1 329 691 959
årets förlust	-1 772 312
	<b>1 327 919 647</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 327 919 647
	<b>1 327 919 647</b>

#### Not 14 Villkorade köpeskillingar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Villkorade köpeskillingar</b>		
Ingående värde	146 195 666	0
Tillkommit genom rörelseförvärv	25 545 676	122 796 748
Utbetalt	-20 000 000	0
Omvärdering villkorade köpeskillingar	59 383 286	14 056 428
Nuvärdesförändring räntebestämmd tidsfaktor	26 720 185	9 342 490
<b>Summa villkorade köpeskillingar</b>	<b>237 844 813</b>	<b>146 195 666</b>

#### Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna revisionskostnader	248 000	80 000
Upplupna räntekostnader till dotterföretag	7 334 765	1 173 333
	<b>7 582 765</b>	<b>1 253 333</b>

#### Not 16 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Novedo AB med organisationsnummer 559264-9841 med säte i Stockholm.

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift



Per-Johan Dahlgren  
Verkställande direktör



Martin Elm

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Victor Lindhall  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557519964275

## Dokument

559334-8344 Novedo OpCo AB för 20230101-20231231  
Huvuddokument  
14 sidor  
Startades 2024-06-14 10:21:48 CEST (+0200) av Anna  
Scheiman (AS)  
Färdigställt 2024-06-17 15:45:56 CEST (+0200)

## Initierare

Anna Scheiman (AS)  
Novedo AB  
anna.scheiman@novedo.se  
+46734444942

## Signerare

Per-Johan Dahlgren (PD)  
Novedo  
Personnummer 751003-2472  
per-johan.dahlgren@novedo.se  
+46705970644



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Per-Johan'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PER-  
JOHAN DAHLGREN"  
Signerade 2024-06-14 10:28:31 CEST (+0200)

Martin Elm (ME)  
Novedo  
Personnummer 751118-2490  
martin.elm@novedo.se  
+46720801260



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Martin Elm'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"MARTIN ELM"  
Signerade 2024-06-14 13:03:24 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557519964275

Victor Lindhall (VL)

Personnummer 851019-0278

victor.lindhall@pwc.com

+46 (0)734 235117



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Victor Lindhall', is written over a horizontal line.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Victor Per Ludwig Lindhall"

Signerade 2024-06-17 15:45:56 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Novedo OpCo AB, org.nr 559334-8344

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Novedo OpCo AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Novedo OpCo ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Novedo OpCo AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Novedo OpCo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Novedo OpCo AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Novedo OpCo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Victor Lindhall  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

---

**ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB** 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Victor Per Ludwig Lindhall

Victor Lindhall

Auktoriserad revisor

***2024-06-17 13:41:11 UTC***

---

Datum

Leveranskanal: E-post